

## 金水物业增值服务表

类别	序号	项目	收费标准	备注
租售服务类	1	二手房租赁		详情可致电 029-8730611 6
	2	二手房买卖		
	3	商铺租赁		
	4	储物间租赁		
	5	车位租赁		
强电维修、安装类	6	换灯泡	10 元/只	
	7	换灯座	10 元/只	
	8	换灯头	10 元/只	
	9	换日光灯管	10 元/只	
	10	换日光灯脚	20 元/只	
	11	换镇流器	20 元/只	
	12	换环形灯管	10 元/只	
	13	安装单管日光灯	30 元/盏	
	14	安装双管日光灯	40 元/盏	
	15	安装壁灯、床头灯、镜前灯	20 元/盏	
	16	安装吸顶灯	30 元/盏	
	17	安装吊灯（直径 60cm 以内）	150 元/盏	
	18	安装吊灯（直径 60cm-100cm）	300 元/盏	
	19	换浴霸开关	20 元/只	
	20	安装浴霸（不包括开孔、布线）	60 元/套	
	21	换电源插座、漏电保护器	20 元/个	
	22	换电源头、开关面板	10 元/只	
	23	换单相空气开关	20 元/只	
	24	强电线路故障排查（半小时起计时）	20 元/半小时/人	
弱电维修、安装类	25	有线电视信号调试	10 元/次	
	26	安装、调试路由器	50 元/次	
	27	安装台式电脑（不含软件）	20 元/次	

**备注：**其他服务项目可根据实际情况酌情收取费用。